



Rif.: 61167095

€ 475.000

Villa singola in vendita

Viganò, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 334.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIGANO' - questa non è una semplice casa, non è un'abitazione che si può facilmente trovare in vendita, è un gioiello, un'accogliente bomboniera dove respirare la sua storia centenaria e vivere emozioni che riaffiorano passeggiando nel suo giardino o gustando il panorama incorniciato dalle finestre, che cambia ogni giorno in ogni stagione. Distribuita in modo molto regolare su due piani fuori terra si compone di soggiorno, grande cucina abitabile e bagno al piano terra. L'antica scala originale ci accompagna al piano superiore dove troviamo due camere doppie ed il secondo bagno con doccia e vasca idromassaggio. Tutti i soffitti sono in legno a vista. Al piano interrato la cantina con il pozzo che ancora oggi è utilizzato per l'irrigazione del giardino. Completano la proprietà un Box singolo non di ampie dimensioni ed una tettoia in legno per il ricovero di due auto. Il giardino è di circa 1000 mq. La villa è assolutamente in condizioni perfette, completamente ristrutturata nel rispetto della sua originaria costruzione e dotata di impianto d'allarme

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

