



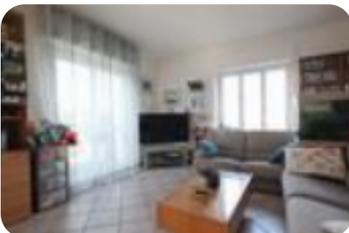
Rif.: 61020909

**€ 78.000**

**Bilocale in vendita**

**Barzanò, Via Monte Rosa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 308.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BARZANO': Panoramico appartamento in piccolo contesto condominiale ubicato a due passi dal centro ed in posizione servita dai mezzi di trasporto per Como / Lecco / Monza. L'abitazione, posta al terzo piano, non servito da ascensore, è composta da un'ampia zona giorno con cucina a vista e caratterizzata da un grande terrazzo dal quale si gode di un meraviglioso panorama sulla catena del Monterosa e fino alle Grigne ed il Resegone. Nella zona notte troviamo la camera matrimoniale, il bagno ed un locale hobby finestrato attualmente utilizzato come piccola cameretta di servizio. Dotato di riscaldamento autonomo a metano. Abitabile da subito senza la necessità di alcun intervento di ristrutturazione. STUDIO SANTINELLI . Affiliato TECNOCASA a Barzanò dal 1995. La nostra MISSION: 'promuovere valori etici e una leadership morale nella gestione degli affari'. Nell'ottica di una forte consapevolezza della centralità del cliente, ogni ramo aziendale è impegnato a formare degli operatori nel rispetto della

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

