



Rif.: 60870503

**€ 380.000**

**Villa a schiera in vendita**

Barzanò, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 8,43 kW h/m<sup>2</sup> anno

BARZANO': Il progetto consiste nella totale riqualificazione di un precedente intervento a cui le foto si riferiscono. Le ville, di nuova costruzione, saranno caratterizzate da importanti standard qualitativi, da elevate prestazioni energetiche e da un estremo confort del quale potranno godere i fortunati acquirenti. Le ville, realizzate a due passi dal centro paese, nella tranquillità del Parco della Valletta, avranno ampie finestre e balconi dai quali ammirare il panorama che spazierà dalla catena del Monterosa alle Prealpi comasche e lecchesi. La distribuzione degli spazi interni, personalizzabile secondo le esigenze dei clienti così come ogni altra finitura, prevede un salone, la cucina abitabile ed un bagno al piano terra; tre comode camere da letto con due balconi, un bagno ed un ripostiglio al piano primo; la mansarda è un open-space dove realizzare un ambiente ricreativo o uno studio; al piano interrato, infine, troviamo la taverna, il bagno/lavanderia ed un ampio Box doppio in larghezza. Possibilità di acquistare un ulteriore box doppio sempre in larghezza. L'accesso al giardino privato sarà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

