

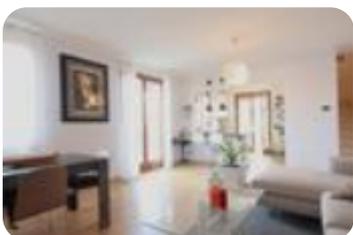


Rif.: 60795031

**€ 355.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Cassago Brianza, Via Tremoncino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 37,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASSAGO BRIANZA – In piccolo contesto residenziale di recentissima costruzione, proponiamo ampia porzione di villa bifamiliare in classe 'B' con impianti di ultima generazione tra cui riscaldamento con pompe di calore e predisposizione impianto di condizionamento, cappotto termico, infissi in legno marino con doppio vetro basso emissivo. La villa è così composta: Piano terra salone con cucina abitabile a vista e bagno. Piano primo camera matrimoniale con bagno riservato e locale spogliatoio, 2 camere singole molto grandi, bagno padronale con vasca e caratteristico patio coperto perfetto come zona relax o per la prima colazione. Piano mansarda open space finestrato e rifinito con travi in legno a vista. Il Box, situato al piano terreno è direttamente collegato all'abitazione. completa la proprietà il bellissimo giardino privato con pergola in legno. STUDIO SANTINELLI . Affiliato TECNOCASA a Barzanò dal 1995. La nostra MISSION: 'promuovere valori etici e una leadership morale nella gestione degli affari'. Nell'ottica di una forte consapevolezza della centralità del cliente, ogni ramo aziendale è

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

