



Rif.: 61256607

€ 630.000

Villa singola in vendita

Dervio, Via al cantiere

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 247 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

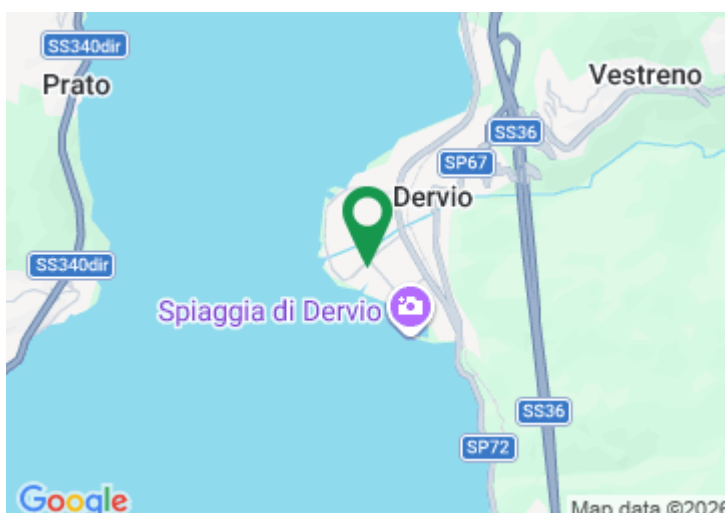
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

DERVIO - VIA AL CANTIEREA Dervio, a due passi dal lago, proponiamo in vendita villa indipendente disposta su più livelli con giardino privato con posto auto doppio di pertinenza e box coperto nelle immediate vicinanze. Il piano terra e piano primo costituiscono rispettivamente la zona giorno e la zona notte della villa. Dall'ingresso si accede a un atrio che conduce all'ampio spazio dedicato a soggiorno e cucina, a uno studio, un bagno finestrato, e alle scale per il primo piano. Qui un disimpegno collega le tre camere da letto, il secondo bagno finestrato, e la spaziosa cabina armadio. Gli alti soffitti con travi di legno chiaro e le numerose finestre rendono gli ambienti luminosi e accoglienti. Al piano seminterrato, con ingresso indipendente dal giardino e accesso interno dal piano terra, troviamo una grande zona soggiorno con cucina, un bagno molto spazioso, il locale caldaia e degli spazi adibiti a deposito. Il giardino che circonda l'abitazione sui quattro lati permette di godere di aree verdi e momenti di relax e tranquillità. All'interno della zona privata e protetta da cancello elettrico si trova anche lo spazio per due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

