



Rif.: 61248625

€ 190.000

Casa semindipendente in vendita Sorico, Via Ponte Del Passo - Ponte Del Passo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SORICO - VIA PONTE DEL PASSO A Sorico, in Via Ponte del Passo, proponiamo in vendita soluzione semiindipendente di 135mq, al piano terra, con splendida vista sul fiume. Attualmente configurata attività commerciale, interessante considerare il cambio di destinazione d'uso da commerciale e residenziale. Completa di spazi esterni e parcheggi. La soluzione era un tempo un'attività commerciale, servita da comodi parcheggi di proprietà. Si presta ad ospitare un nuovo esercizio o per valutare il cambio di destinazione d'uso e la realizzazione di uno o più appartamenti. L'ingresso si apre su un disimpegno da cui si accede ai due bagni, di cui uno attrezzato per persone con disabilità, alla sala fumatori e alle stanze principali. Tre locali comunicano tra loro tramite due passaggi ad arco, e ospitano il bancone del precedente esercizio commerciale. Posteriormente a questi si sviluppa la cucina. Questa comunica con un particolare locale dalle pareti in pietra e il soffitto arcuato. Su un lato della proprietà si apre uno spazio coperto da tettoie che ospitava il dehors dell'attività, sull'altro lato un ampio spazio adibito a parcheggio. Di fronte alla facciata principale, attraversando la [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

