

Partita IVA: 04193410133 Via Nazionale, 19 23823 Colico (LC) Email: lchn2@tecnocasa.it - Tel.: 03411552481

















#### Rif.: 61106602

# € 210.000

### Bifamiliare in vendita

Sorico, Via Antica Regina

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 110 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:bifamiliareSpese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:1

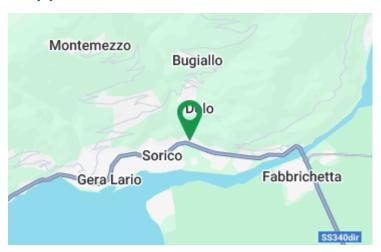
Box: 1 Piano: 2

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 552.50 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 552.50 kW h/m² anno

SORICO - VIA ANTICA REGINAProponiamo in vendita una casa bifamiliare indipendente con ampio giardino privato e box auto singolo All'ingresso della proprietà ci accoglie un grande giardino che circonda tutta l'abitazione, perfetto per rilassarsi all'aperto o per chi ama vivere gli spazi esterni. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno di generose dimensioni, una spaziosa cucina abitabile e un bagno finestrato con vasca. Una scala esterna conduce al piano superiore, anch'esso composto da un ampio soggiorno, una piccola cucina e un bagno di servizio con doccia. All'esterno è presente un comodo deposito con annesso terrazzo, ideale per pranzi e cene all'aperto in compagnia di amici e proprietà si completa con un ampio box auto singolo. Grazie alla distribuzione degli spazi su due livelli questa soluzione si presta perfettamente sia per chi desidera realizzare due unità abitative distinte, sia per chi cerca grandi spazi da vivere in totale comfort.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

