



Rif.: 61003361

€ 55.000

Rustico in vendita

Colico, Via Chiaro

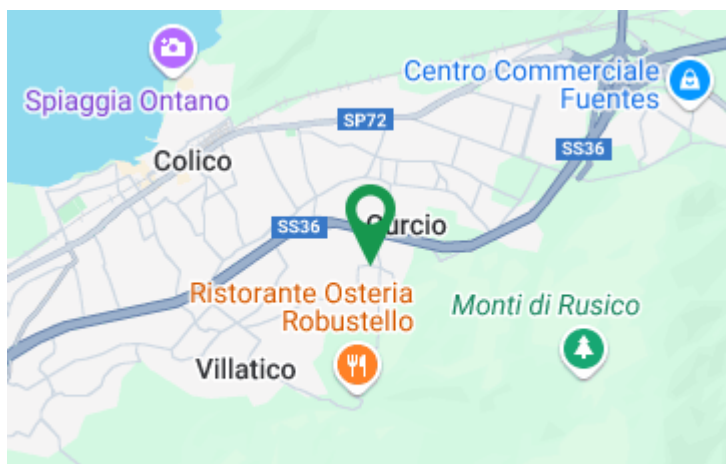
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COLICO - VIA BONELLA Sopra Colico è in vendita porzione di rustico con terreno, completo di progetto di ristrutturazione e oneri pagati. Il rustico si compone, allo stato di fatto, da un locale cantina seminterrato e soletta del piano primo. Il progetto di ristrutturare prevede la realizzazione di un immobile semi indipendente disposto su due livelli, completo di giardino. Al piano seminterrato si mantiene l'ampio locale cantina. Al primo terra il progetto prevede la realizzazione di un' ampia zona soggiorno-cucina. Da qui si accede all'antibagno e poi ad un primo bagno con doccia. Da una scala interna si accede al piano primo, dove un disimpegno divide le stanze della zona notte. Sono presenti due camere da letto ed il bagno, finestrato e con accesso al balcone. Il balcone è accessibile anche tramite una delle camere da letto. Sono già presenti gli allacciamenti per acqua, luce e gas. Ideale per chi cerca casa in una zona tranquilla e riservata, o per chi è alla ricerca di una soluzione nuova, da poter realizzare in base alle proprie esigenze.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

