Affiliato: Industriale Lecco Srl
Partita IVA: 04210940138
Corso Carlo Alberto, 50 23900 Lecco (LC)
Email: lchi2@tecnocasa.it - Tel.: 0341246647 - Cell.: 3349182221













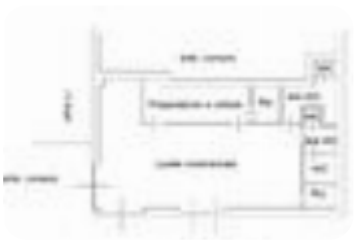

Rif.: 61285832

€ 480.000

Negozio in vendita

Lecco, Via Privata Fabio Filzi - Germanedo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 4.000
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 110 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale; con ulteriori 200 metri quadrati di area esterna comunale.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il negozio misura 110 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione è suddivisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre ampie vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e di condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è servito dall'impianto di allarme e di videosorveglianza. Inoltre, è cablato e presenta la canna fumaria.UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso è ubicato nel Comune di Lecco, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS36, la quale collega la città ai Comuni limitrofi. All'esterno, gode di diversi parcheggi ad uso pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.