**Affiliato: Industriale Lecco Srl**
Partita IVA: 04210940138
Corso Carlo Alberto, 50 23900 Lecco (LC)
Email: lchi2@tecnocasa.it - Tel.: 0341246647 - Cell.: 3349182221















Rif.: 61285800

## € 1.300 / mese

## Negozio in affitto

### Vercurago, Via Roma

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 250 ca. |
| **Locali:** | 10 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Posti auto:** | 30 |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 333.99 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 333.99 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 200 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale; con ulteriori 50 metri quadrati adibiti a magazzino al piano seminterrato.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il negozio misura 200 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione è suddivisa in dieci locali ed è dotata di due servizi igienici a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a sei grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e di condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è cablato.UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso è ubicato nel Comune di Vercurago, lungo la Strada Statale SS36, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. All'esterno, sono presenti circa una trentina di posti auto ad uso pubblico.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.