



Rif.: 61272298

€ 1.900 / mese

Capannone in affitto

Valmadrera, Via Piedimonte

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 329.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 329.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647 Il capannone proposto in

locazione ha una superficie complessiva di circa 300 metri quadrati, di

cui 100 metri quadrati di uffici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il

capannone misura 300 metri quadrati, ha un'altezza di 4,20 metri, con

altezza sottotrave di 4,00 metri ed è accessibile tramite un portone alto

4,00 metri. La struttura è dotata dell'impianto di riscaldamento,

dell'impianto elettrico e dell'impianto di illuminazione. La soluzione è

fornita dall'anello antincendio a idranti. L'immobile è completo degli

spogliatoi con servizi igienici e docce. Gli uffici si sviluppano al piano

terra per un totale di 100 metri quadrati. La parte direzionale è servita

dall'impianto di riscaldamento e di condizionamento; inoltre, è completa

di servizi igienici. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato

nella zona industriale Comune di Valmadrera, a pochi minuti di distanza

dalla Strada Provinciale SP583, la quale collega il paese ai Comuni

limitrofi. In aggiunta, dista pochi chilometri dalla Strada Statale SS36,

principale asse di collegamento tra l'area leccese, Milano/Menza. La

}

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

