



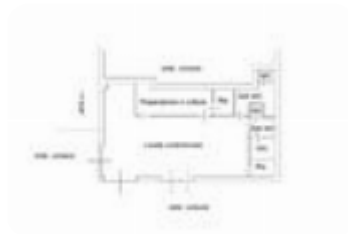
Rif.: 61235075

€ 350.000

Negozio in vendita

Lecco, Via Privata Fabio Filzi - Germanedo

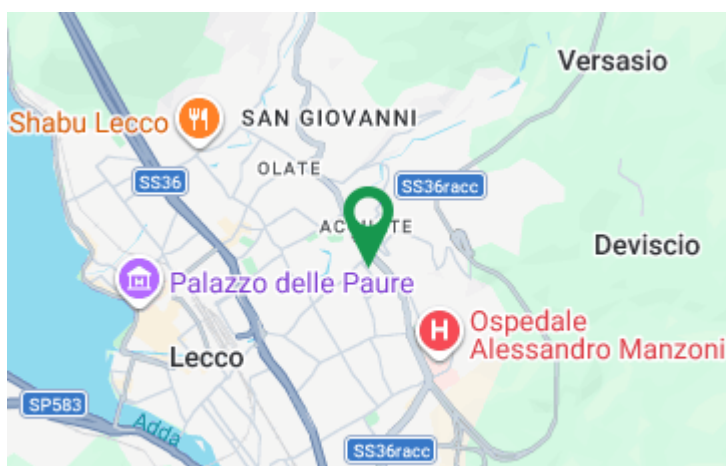
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 4.000
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647 Proponiamo in vendita a reddito un negozio con superficie di 110 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale; con ulteriori 200 metri quadrati di area esterna. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 110 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione si suddivide in due locali ed è dotata di un servizio igienico a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a tre grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e di condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è servito dall'impianto di allarme e dal sistema di videosorveglianza. Inoltre, è cablato e dotato di canna fumaria. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Lecco, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS36, la quale collega la città ai Comuni limitrofi. Esternamente, gode di diversi parcheggi pubblici.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

