



Rif.: 61215659

**€ 1.500 / mese**  
**Negozio in affitto**  
**Lecco, Via Risorgimento**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 160 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale; con ulteriori 20 metri quadrati di area esterna. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 160 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione si suddivide in cinque locali ed è dotata di due servizi igienici a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a quattro grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile, completamente controsoffittato, è servito dall'impianto di allarme. Inoltre, è cablato. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Lecco, a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS36, la quale collega la città ai Comuni limitrofi. Esternamente, gode di circa una decina di parcheggi pubblici e dispone di un posto auto ad uso esclusivo.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

