



Rif.: 61115635

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

Lecco, Via Belfiore - Acquate

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1.000
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 215.90 kW h/m² anno

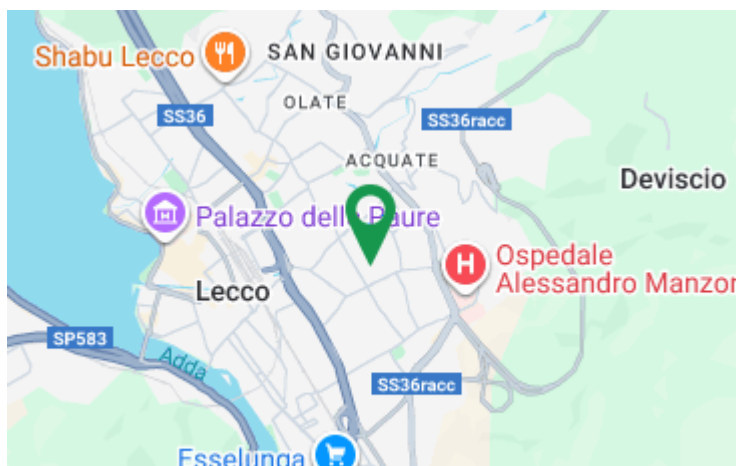
EP globale rinnovabile: 251.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0341 246647 Il lotto proposto esclusivamente in locazione ha una superficie di circa 580 metri quadrati disposti su un unico piano con circa 80 metri quadrati di area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il capannone misura circa 580 metri quadrati, si suddivide in sei locali, si sviluppa lungo un'unica campata e presenta tre servizi igienici di cui uno a norma disabili con doccia e spogliatoio. La struttura ha un'altezza di 4,45 metri ed è munita di un cancello largo circa 5,00 metri e un portone alto circa 4,00 metri. È dotata di montacarichi con portata di 1.500Kg. Il capannone possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi, l'impianto elettrico, d'illuminazione e d'allarme e un impianto fotovoltaico con capacità di 10kW. L'immobile presenta le uscite e luci di emergenza, la videosorveglianza e l'antincendio ad idranti. La proprietà è recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel Comune di Lecco a pochi chilometri dalla Strada Statale 36 ed esternamente dispone di circa venti posti auto ad uso pubblico e tre posti auto ad uso esclusivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

