

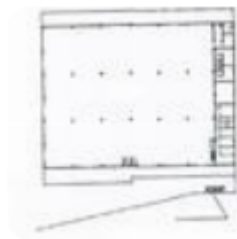
Rif.: 61224996

## € 20.000 / mese

### Capannone in affitto

Nibionno, Via Fiume

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 4.500 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 331.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36 Il capannone proposto esclusivamente in affitto ha una superficie complessiva di circa 4.500 metri quadrati sito al piano terra di cui circa 3.400 metri quadrati di capannone industriale, circa 200 metri quadrati di uffici, circa 200 metri quadrati di locale mensa e locali tecnici e circa 700 metri quadrati di tettoie. Al piano primo sono presenti circa 400 metri quadrati di soppalco, utilizzabile come magazzino, con portata di 600 kg/m<sup>2</sup>. Completano la proprietà circa 2.700 metri quadrati di area esterna recintata. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone misura circa 4.500 metri quadrati, si suddivide in dodici locali e presenta nove servizi igienici con spogliatoi e docce. La struttura ha un'altezza di circa 7 metri, con altezza sotto trave di circa 6,90 metri, è largo circa 53 metri e lungo circa 70 metri e si sviluppa lungo tre campate. L'immobile è munito di due ampi cancelli larghi circa 6 metri e di otto portoni industriali con altezza di circa 4,50 metri e larghezza di circa 4,50 metri. All'interno sono presenti due carroporti, uno da 5 tonnellate e uno da 3 tonnellate. L'immobile presenta [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

