



Rif.: 61125506

**€ 80.000**

**Negozio in vendita**

Civate, Via roncaglio

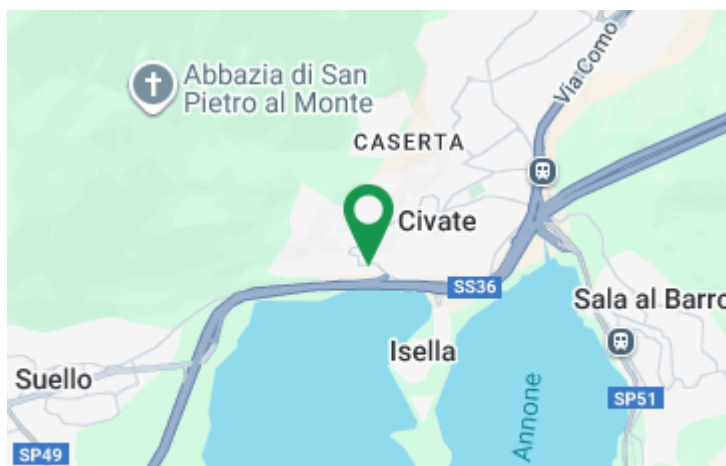
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300      |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di circa 110 metri quadrati disposti al piano terra di un edificio di sette livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura circa 110 metri quadrati, attualmente è un unico locale ed è dotato di due servizi igienici, di cui uno a norma disabili. La struttura è controsoffittata, ha un'altezza di circa 2,90 metri, con altezza sottotrave di circa 2,70 metri, è caratterizzata da una pavimentazione con piastrelle ed è particolarmente luminosa grazie alla presenza di tre ampie vetrine. L'immobile presenta l'impianto di riscaldamento, di condizionamento, l'impianto elettrico e d'illuminazione. UBICAZIONE E CONTESTO Il locale si trova nel Comune di Civate, a pochi metri dalla Strada Statale 36 ed esternamente dispone di circa una ventina di posti auto pubblici.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

