

Partita IVA: 12823590968

Via Statale, 11/O 23807 Merate (LC) Email: lchi1@tecnocasa.it - Tel.: 0395988436















Rif.: 61116504

## € 6.000 / mese Negozio in affitto

Garlate, Via statale

**Tipologia:** negozio **Superficie:** mq 1.000 ca.

Locali: 6

Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 0Posti auto:20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36Proponiamo esclusivamente in locazione un lotto di superficie complessiva di circa 1.000 metri quadrati. Al piano terra sono presenti circa 80 metri quadrati di commerciale, circa 60 metri quadrati di magazzino e circa 110 metri quadrati di ufficio. Al piano primo si trovano due uffici ciascuno di circa 90 metri quadrati, mentre al piano seminterrato troviamo un deposito di circa 500 metri quadrati. Completano la struttura circa 500 metri quadrati di area esterna privata.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'IL negozio misura circa 80 metri quadrati è un open space e rimane molto luminoso grazie alla presenza di 3 vetrine e alla sua posizione ad angolo. La struttura ha un'altezza di circa 2,50 metri. L'immobile, controsoffittato, presenta il riscaldamento e condizionamento autonomi, l'impianto elettrico, l'impianto d'illuminazione e l'impianto dall'allarme. Il negozio ha il servizio di videosorveglianza e i rilevatori antincendio.L'ufficio misura circa 110 metri quadrati è suddiviso in 6 stanze e presenta due servizi igienici non a norma disabili. La struttura ha un'altezza di circa 2,70 metri, p [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

