



Rif.: 61081556

**€ 1.800 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Malgrate, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500



**Classe energetica:** **F**

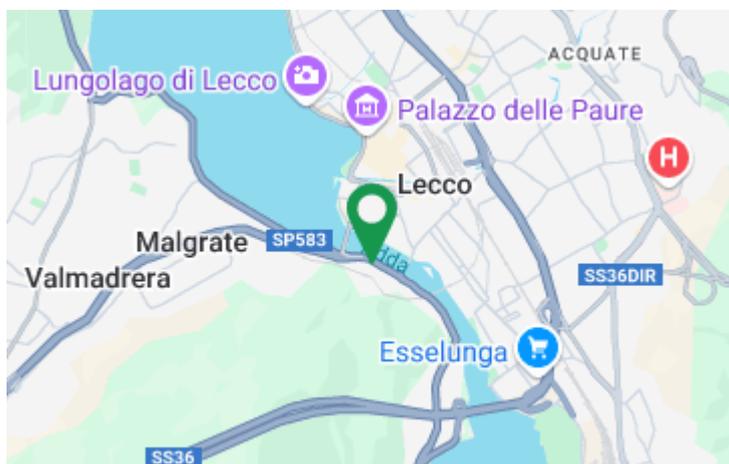
**EP globale non rinnovabile:** 506.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36 Proponiamo in locazione un ufficio di circa 160 metri quadrati disposti al piano terra di una struttura condominiale di cinque livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione ha una superficie che misura circa 160 metri quadrati disposta al piano terra. L'ufficio è diviso in cinque locali a cui si aggiunge un servizio igienico non a norma disabili. L'immobile presenta l'impianto di riscaldamento autonomo, l'impianto elettrico e di illuminazione. Il locale ha un'altezza di circa 4,00 metri è caratterizzato da una pavimentazione in piastrelle ed è dotato di saracinesche manuali. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio si trova nel comune di Malgrate lungo la Strada Provinciale 583 ed esternamente dispone di circa venti posti auto pubblici.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

