



Rif.: 60885136

**€ 450.000**

**Capannone in vendita**

**Lomagna, Via Magenta**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36 Il lotto proposto esclusivamente in vendita a reddito ha una superficie di circa 1.100 metri quadrati, si suddivide in circa 720 metri quadrati di capannone, circa 70 metri quadrati di uffici al piano primo e circa 400 metri quadrati di area esterna recintata. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone misura circa 720 metri quadrati disposti al piano terra, si suddivide in sei locali e dispone di tre servizi igienici con spogliatoi e docce. La struttura ha un'altezza di circa 7,75 metri, con altezza sottotrave di circa 7,75 metri ed è munita di un cancello largo circa 6,00 metri e di un portone alto circa 4,00 metri. L'immobile inoltre possiede l'impianto di riscaldamento e di condizionamento, l'impianto elettrico, l'impianto di allarme e di illuminazione. Il capannone dispone della portineria, della porta tagliafuoco, dell'antincendio a idranti, delle luci dell'uscita di emergenza. UBICAZIONE E CONTESTO Il lotto si trova nel Comune di Lomagna ed esternamente presenta una decina di posti auto pubblici.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

