



Rif.: 60828803

## € 800 / mese Negozio in affitto

Sirtori, Via teresa prevosti

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 598 84 36** Proponiamo esclusivamente in locazione un lotto di circa 145 metri quadrati, suddivisi in 110 metri quadrati di negozio e 35 metri quadrati di magazzino. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negozio misura circa 110 metri quadrati disposti su di un unico piano terra di una struttura di tre piani, attualmente è diviso in tre locali ed è dotato di due servizi igienici a norma disabili. La struttura ha un'altezza di circa 3,00 metri, è caratterizzata da una pavimentazione flottante e risulta molto luminosa grazie alla presenza di due ampie vetrine. Il locale presenta gli impianti di riscaldamento, di condizionamento, l'impianto elettrico, l'impianto di illuminazione e la predisposizione per l'impianto d'allarme e di videosorveglianza. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura si trova nel centro del Comune di Sirtori, lungo una strada di forte passaggio e nelle vicinanze si trovano circa una trentina di posti auto pubblici.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

