

Rif.: 61135242

**€ 78.000**

## Bilocale in vendita

Olginate, Via Cesare Cantù



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 92.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE SULLA CASABilocale più locale studio completamente ristrutturato a nuovo. Con boxPARTICOLARITA' e DESCRIZIONE In elegante palazzina di poche unità, nel cuore di Olginate e a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una raffinata mansarda ristrutturata integralmente con materiali di qualità e mai abitata. L'appartamento si distingue per il suggestivo tetto con travi in legno a vista, che donano calore e carattere all'ambiente, abbinati a un isolamento termico e acustico di ultima generazione che ha permesso di raggiungere la preziosa Classe Energetica C, garanzia di consumi contenuti e comfort abitativo elevato in ogni stagione. Composizione interna: Ampia e luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista open-space, caratterizzata da finiture moderne e grande vivibilità Camera matrimoniale di generose dimensioni, silenziosa e ben illuminata Bagno finestrato completo di sanitari ceramici, box doccia e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

