



Rif.: 61111964

€ 60.000

Monocale in vendita

Valgreghentino, Via Belvedere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULLA CASAMonocale con posto auto scoperto e posto auto in corte. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE Monocale al primo ed ultimo piano di una cascina ristrutturata, in un contesto tranquillo. L'appartamento, mai abitato, è caratterizzato da travi a vista e finiture di qualità, ideale per chi cerca funzionalità e carattere. Caratteristiche principali: Riscaldamento autonomo per una gestione efficiente dei consumi. Costi di gestione annui molto bassi, ottimizzati per ridurre le spese. Superficie ben distribuita, adatta a single, coppie o investitori. Posizione in una cascina ristrutturata, che unisce tradizione e modernità. Perché investire? Questo monocale è un'opportunità concreta per generare reddito. I bassi costi di gestione e la crescente domanda di affitti in zone caratteristiche assicurano un'ottima redditività, sia per locazioni a breve che a lungo termine. L'immobile è pronto per essere utilizzato e messo a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

