



Rif.: 61221108

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Monte Marenzo, Via San Carlo - San Carlo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 2 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Levata, a Monte Marenzo, proponiamo in vendita ampio appartamento quattro locali, posto al primo piano di un tranquillo contesto composto da sole 4 unità immobiliari, privo di spese condominiali. L'immobile, ristrutturato internamente nei primi anni 2000, si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato da ambienti spaziosi e luminosi. La soluzione è composta da ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere da letto, cameretta/studio e bagno finestrato con doccia. Completa il piano un comodo balcone accessibile dall'abitazione. Dalla cucina si accede inoltre ad una splendida area esterna pavimentata con giardino privato di circa 500 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi in compagnia o per chi desidera ampi spazi verdi. Proseguendo al piano superiore troviamo una porzione mansardata al rustico, perfetta da personalizzare come locale hobby, mansarda oppure solo. Al piano terra completano la proprietà due

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

