



Rif.: 61193503

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Calolziocorte, Via A. Galli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 180.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro a Calolziocorte, a pochi passi dalla stazione e da tutti i principali servizi, proponiamo ampio appartamento quadrilocale di 139 mq, posto al quarto piano servito da ascensore, all'interno di una palazzina ben tenuta e recentemente oggetto di lavori di manutenzione straordinaria: Tetto rifatto nel 2020, Facciata rifatta nel 2019, Ascensore sostituito ad aprile 2025. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2010 e si presenta in ottimo stato. La disposizione degli ambienti è funzionale e molto luminosa, ideale per famiglie o per chi cerca ampi spazi in una posizione comoda e ben collegata. L'immobile è composto da: Ingresso, ampio soggiorno doppio molto luminoso, cucina abitabile a vista, due camere matrimoniali, una cameretta/studio. Due bagni uno finestrato: uno con vasca idromassaggio (ristrutturato nel 2018), uno con doccia (ristrutturato nel 2015), due balconi ed una

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

