



Rif.: 61177655

€ 139.000

Trilocale in vendita

Calolziocorte, Via Laurenziana - Rossino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

A Rossino, nel comune di Calolziocorte, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina composta da sole 8 unità immobiliari. L'abitazione, libera su tre lati, gode di un'ottima esposizione e di grande luminosità durante tutto l'arco della giornata. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti: ingresso su soggiorno doppio, cucina abitabile, due camere da letto e bagno finestrato. Completano la proprietà due ampi terrazzi, ideali per momenti di relax all'aperto. L'immobile è stato oggetto di importanti interventi di ristrutturazione: Serramenti, porte interne e porta blindata sostituiti nel 2020, bagno completamente rifatto nel 2021, pavimentazione del terrazzo principale rinnovata nel 2023, impianto elettrico rifatto nel 2012, caldaia condominiale sostituita nel 2012. A completare la soluzione troviamo un box al piano terra e un appezzamento di orto ad uso esclusivo, perfetto per chi desidera uno spazio verde da coltivare. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, spazi generosi e comfort, in contesto riservato e ben tenuto.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

