



Rif.: 61174171

**€ 209.000**

## Trilocale in vendita

Vercurago, Via Albenza

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 624        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 238.95 kW h/m² anno

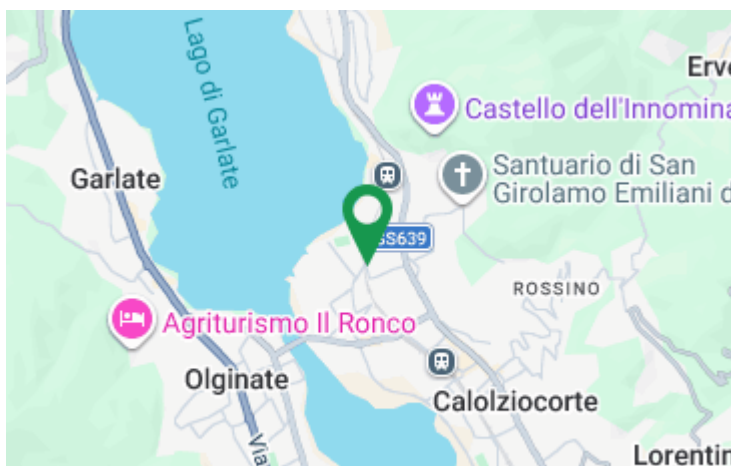
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Vercurago, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita luminoso e ampio trilocale situato al piano terra di una palazzina tranquilla e ben tenuta. L'abitazione si compone di: generoso soggiorno molto luminoso, cucina abitabile separata, ampia camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, comodo terrazzo, ideale per momenti di relax. Tramite una scala interna a chiocciola si accede al piano interrato, dove troviamo una spaziosa taverna e una cantina perfette come zona hobby, studio o spazio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

