



Rif.: 60997093

**€ 140.000****Trilocale in vendita****Monte Marenzo, Via Roma - San Carlo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 827
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Attualmente il condominio è oggetto di riqualificazione energetica, sarà dotato di cappotto, tetto nuovo isolato, infissi con doppio vetro e caldaia a condensazione. L'abitazione posta al secondo ed ultimo piano vanta di generosi spazi (107 mq) ed è composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e tre balconi. Si presenta in buono stato di conservazione in quanto ha subito una completa ristrutturazione negli anni 2000. Nel prezzo è compresa una doppia autorimessa di circa mq 34. La soluzione è ideale per chi cerca una casa con spazi ampi e ben disposti e con costi di gestione e mantenimento molto contenuti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

