



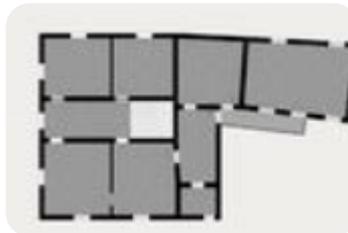
Rif.: 60997085

↓ € 33.000

€ 59.000 (-45%)

### Casa indipendente in vendita Calolziocorte, Via Enrico Toti - Lorentino

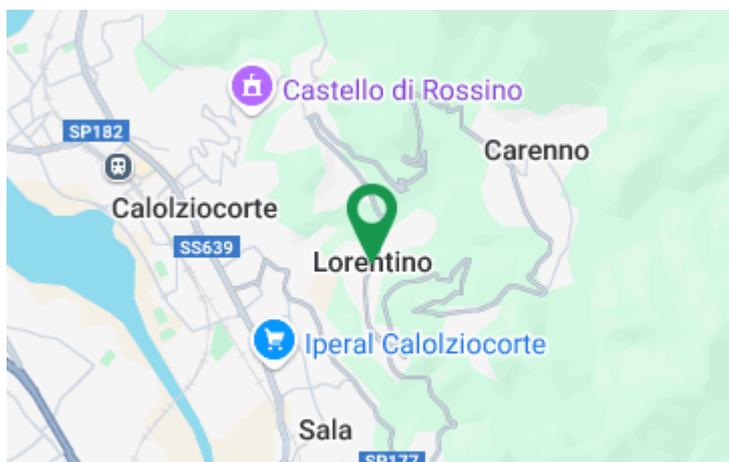
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Nella tranquilla frazione di Lorentino, in una riservata via residenziale, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente con giardino. L'immobile si sviluppa su quattro livelli. Al piano terra si trovano ambienti dotati di un comodo accesso indipendente, ideali per realizzare un negozio o uno studio professionale. Una scala interna in muratura conduce al primo piano, dove diversi locali offrono ampie possibilità di personalizzazione. Da qui si può godere di una vista panoramica che esalta la pace e la bellezza della zona circostante. Grazie alla sua generosa metratura, l'abitazione si presta alla realizzazione di più unità abitative, rappresentando un'interessante opportunità per operatori immobiliari o per chi cerca un investimento versatile. La proprietà, in condizioni originarie, richiede interventi di ristrutturazione per valorizzarne appieno il potenziale. Inoltre, al piano terra è presente un ampio locale perfetto per essere trasformato in un'autorimessa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

