



Rif.: 60974358

€ 790.000

Villa singola in vendita

Ello, Via Cristofolo Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 357 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 159.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Villa Singola **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE** Scopri questa esclusiva villa singola, un vero gioiello immerso in un contesto residenziale tranquillo e raffinato. Situata in una posizione panoramica, la proprietà offre una vista mozzafiato e si distingue per la totale privacy e indipendenza. La villa si sviluppa su un'ampia zona giorno, caratterizzata da spazi luminosi e accoglienti, ideale per momenti di convivialità e relax. Dispone di due spaziose camere da letto, perfette per garantire il massimo del comfort. Inoltre, sia in taverna che in mansarda troverai locali accessori versatili, perfetti per un home office, una zona hobby o un ulteriore spazio per gli ospiti. Il punto forte di questa proprietà è il magnifico giardino di 1600mq, finemente curato nei minimi dettagli, dove potrai godere di piacevoli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

