



Rif.: 61266043

€ 120.000

Trilocale in vendita

Lecco, Via Francesco Berni - Laorca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 404.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Lecco, in Via Francesco Berni 4, con ulteriore ingresso di servizio da Corso Monte Ortigara, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 109 mq, completamente ristrutturato e inserito in un piccolo contesto condominiale, caratterizzato da spese di gestione particolarmente contenute, pari a circa 600 euro annui. L'immobile rappresenta una soluzione interessante per chi è alla ricerca di spazi generosi, ambienti ben distribuiti e di una casa già pronta per essere abitata, senza la necessità di affrontare importanti interventi di ristrutturazione. La particolare posizione dell'appartamento all'interno del fabbricato consente di avere un accesso direttamente da Via Francesco Berni, al piano terra e senza barriere architettoniche, mentre, considerando l'affaccio e l'accesso dal lato di Corso Monte Ortigara, l'abitazione risulta corrispondere al primo piano. Una caratteristica che rende la soluzione facilmente accessibile e al tempo stesso piacevolmente rialzata rispetto alla strada l'ingresso conduce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

