



Rif.: 61249067

€ 219.000

Trilocale in vendita

Lecco, Via Giacomo Leopardi - Turati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più apprezzate della città, in una tranquilla via residenziale parallela a Viale Turati, proponiamo in vendita un ampio appartamento di tre locali di circa 100 mq, situato al primo piano di una piccola e curata palazzina di 8 unità abitative, priva di ascensore. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: tutti i principali servizi sono comodamente raggiungibili a piedi, così come il lungolago, il centro cittadino e la stazione ferroviaria, rendendo l'immobile ideale sia per famiglie che per chi desidera vivere la città senza rinunciare alla tranquillità. La zona offre inoltre un'ampia possibilità di parcheggio, un valore aggiunto sempre più ricercato in città. L'appartamento, ristrutturato circa 15 anni fa, si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli ambienti sono ben distribuiti e caratterizzati da spazi generosi e luminosi. L'ingresso, ampio e accogliente, conduce a tutti i locali dell'abitazione: una cucina abitabile, un luminoso soggiorno con accesso al balcone, una camera matrimoniale anch'essa con balcone, una seconda camera di generose

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

