



Rif.: 61227955

€ 2.000 / mese

Quadrilocale in affitto

Malgrate, Via Pian Sciresa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 219.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Malgrate proponiamo in AFFITTO TRANSITORIO un'abitazione completamente ristrutturata nel 2020, situata al piano terra con ingresso indipendente è ideale per chi cerca comfort e spazi ben distribuiti in un contesto riservato di sole tre unità abitative. Disponibile da agosto. La proprietà, di circa 147 mq, si distingue per un'ampia e luminosa zona giorno che integra soggiorno, cucina a vista e area pranzo valorizzata da una grande vetrata, capace di donare luce naturale e un piacevole affaccio verso l'esterno. L'immobile offre inoltre due camere da letto, una stanza aggiuntiva versatile perfetta come studio o terza camera, e doppi servizi che garantiscono un'eccellente funzionalità quotidiana. Gli ampi terrazzi privati e i due balconi regalano ulteriori spazi all'aperto, ideali nel periodo estivo. Al piano interrato trovano posto una pratica lavanderia, un locale taverna/ripostiglio oltre ad un box dove è possibile parcheggiare due auto ed un'ampia cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

