



Rif.: 61157173

€ 250.000

Trilocale in vendita

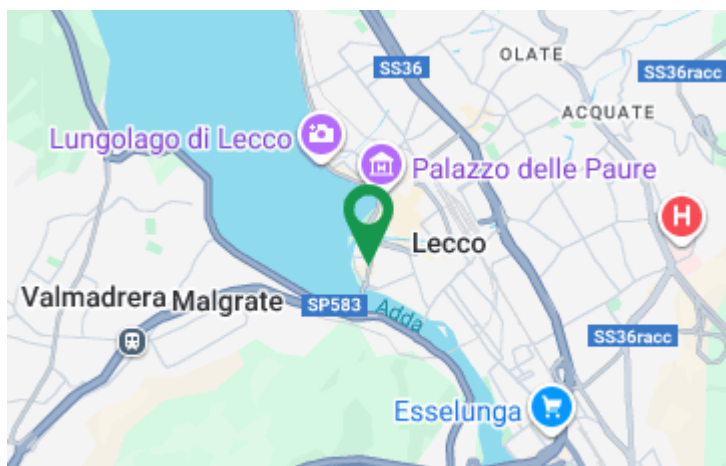
Lecco, Via L. Da Vinci - Lecco Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Nel cuore di Lecco, a pochi passi dal lungolago e dal centro pedonale, proponiamo un affascinante appartamento d'epoca risalente agli anni '30, inserito in un contesto storico con facciate e tetto completamente rinnovati, intervento che ha valorizzato e preservato l'eleganza originaria dello stabile. Situato al primo piano, l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 127 mq e conserva il fascino autentico delle abitazioni di un tempo, grazie ad ambienti ampi e luminosi che offrono notevoli possibilità di personalizzazione. La distribuzione interna prevede tre locali, con ampio soggiorno e cucina abitabile, due spaziose camere da letto, un bagno finestrato e un'ulteriore area versatile, ideale come studio o zona hobby. L'appartamento è interamente da ristrutturare, rappresentano una tela bianca sulla quale dare forma a una casa unica, valorizzando le caratteristiche storiche originali e adattandole a uno stile contemporaneo. La presenza di un balcone e di un terrazzo di circa 15 mq costituiscono un valore aggiunto per la zona centrale, offrendo piacevoli spazi esterni da vivere in totale tranquillità. Completa la proprietà la possibilità di parcheggio nel cortile [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

