



Rif.: 61156718

€ 750.000

## Villa singola in vendita

Primaluna, Via Ai Monti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** 

Nel paese di Primaluna, in posizione panoramica, sorge questa villa singola di grande carattere, una dimora pensata per chi desidera vivere in un'abitazione signorile immersa in un'atmosfera calda e accogliente. La proprietà conserva tutto il gusto dell'architettura tradizionale, sviluppandosi su una superficie di circa 198 mq distribuiti su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce a un ampio doppio soggiorno impreziosito da un camino, vero cuore della casa, ideale per trascorrere serate rilassanti e conviviali. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, si presta perfettamente a momenti di condivisione e alla quotidianità di una casa vissuta con piacere. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, dove due camere da letto si aprono direttamente su due terrazzi, regalando scorci di tranquillità e la possibilità di godere dell'aria aperta in totale riservatezza. I doppi servizi, entrambi dotati di doccia, assicurano comfort e praticità per tutta la famiglia. All'esterno, il giardino privato ed i terreni di proprietà circostanti avvolgono la villa, offrendo uno spazio verde ideale per il relax e per vivere appieno gli spazi esterni, potendo inoltre god [...]



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

