



Rif.: 61156606

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Barzio, Piani di Bobbio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Sito ai Piani di Bobbio, direttamente sulle piste da sci, proponiamo un trilocale dal carattere unico, ideale per chi desidera vivere la montagna in modo autentico. L'appartamento, situato al primo piano, gode di un ingresso indipendente che assicura praticità. Mantenuto nel tempo in ottime condizioni, l'immobile si presenta pronto per essere abitato, offrendo ambienti accoglienti e ben organizzati. Con una superficie di circa 60 mq, la soluzione si compone di ingresso nella zona giorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, una camera singola ed un bagno finestrato con doccia. Il vero valore aggiunto è rappresentato dalla posizione esclusiva: direttamente sulle piste da sci e sopra il rinomato rifugio Campelli, l'appartamento consente un accesso immediato alle attività sportive e naturalistiche in ogni stagione. A completare la proprietà, un'ampia terrazza comune regala uno spazio ideale per godersi momenti all'aria aperta, impreziositi da una vista panoramica sulle montagne circostanti. Una soluzione ideale sia come casa vacanze sia come investimento, per chi è alla ricerca di una dimora confortevole in una delle località alpine più apprezzate.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

