



Rif.: 61078840

**€ 175.000**

## Bilocale in vendita

Valmadrera, Via Bovara - Pare

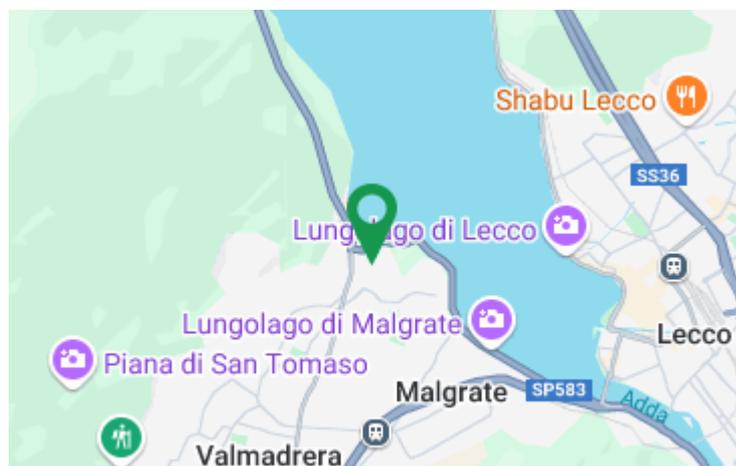
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Nel cuore della località di Parè, nel comune di Valmadrera, è in vendita un accogliente appartamento di circa 65 mq, situato al primo piano di un grazioso stabile dotato di ascensore. Realizzato nel 2001, l'immobile presenta spazi ben distribuiti ed è composto da due locali: ingresso sull'ampia zona giorno con cucina a vista e accesso diretto agli spazi esterni, una luminosa e spaziosa camera da letto e un bagno finestrato con doccia. L'appartamento è arricchito da due balconi che offrono un'esposizione soleggiata e una vista suggestiva. La vicinanza al lago, raggiungibile in soli 10 minuti a piedi, rende questa soluzione perfetta per gli amanti della natura e delle passeggiate all'aria aperta. Completano la proprietà un box singolo e una cantina, che garantiscono comodità e spazi aggiuntivi. L'immobile può essere venduto completamente arredato, permettendo un utilizzo immediato. Questa proposta rappresenta un'opportunità unica non solo per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, ma anche per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e facilmente valorizzabile nel tempo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

