



Rif.: 61046479

**€ 600.000**

**Rustico in vendita**

**Lecco, Via Azzone Visconti**

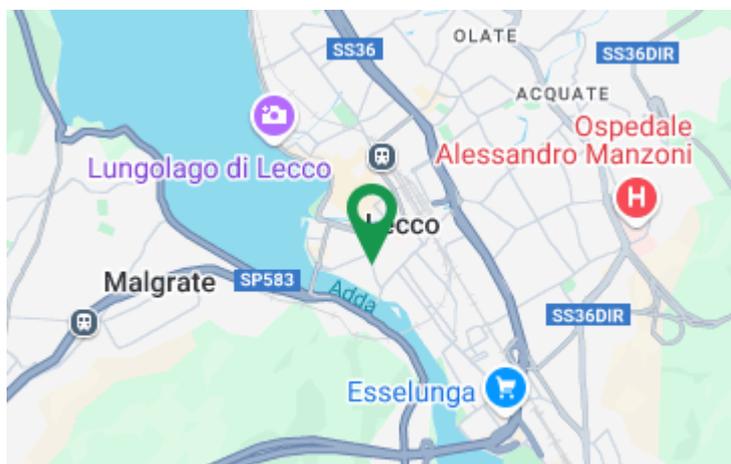
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 556 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Lecco, proponiamo un affascinante immobile rustico in vendita, esteso su una superficie di circa 556 mq. Questo edificio si sviluppa su più livelli, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e utilizzo. La struttura, attualmente classificata magazzino, presenta l'opportunità di eseguire un cambio di destinazione d'uso, permettendo di adattare gli spazi alla realizzazione di più unità abitative. La posizione strategica dell'immobile rappresenta un ulteriore punto di forza: situato a breve distanza dal centro di Lecco, consente di godere di tutti i servizi e le comodità cittadine. Inoltre, la vicinanza al Politecnico di Lecco lo rende particolarmente interessante per chi desidera investire in una zona dinamica e in crescita. Questa proprietà rustica offre un'opportunità unica per chi cerca un progetto di ristrutturazione in una location privilegiata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

