



Rif.: 61010505

↓ € 60.000

€75.000 (-20%)

Negozi in vendita

Lecco, Corso Bergamo - Chiuso

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: **G**

Nel comune di Lecco, nella località di Chiuso, è disponibile per la vendita un negozio al piano terra che offre una superficie di 113 mq.L'immobile è suddiviso in due negozi distinti, ciascuno con accesso indipendente, permettendo una gestione versatile degli spazi. Il primo vanta ampie vetrine su strada garantiscono un'eccellente visibilità, ideale per attrarre clienti e valorizzare l'attività commerciale. Gli interni sono caratterizzati da ampi spazi ben distribuiti, che offrono la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze, dispone di ripostiglio e bagno con finestra. Il secondo negozio è suddiviso in due ampi locali ed è stato precedentemente utilizzato come panificio. La luminosità naturale crea un'atmosfera accogliente e piacevole. Con cinque locali a disposizione e un bagno, questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona strategica di Lecco.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

