



Rif.: 60891879

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Lecco, Via Dell'Eremo - Germanedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 194.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nella verdeggiante zona di Germanedo, in prossimità dei principali servizi, questo immobile occupa il piano terra di un delizioso contesto residenziale composto da poche unità abitative. Recentemente ristrutturata e impermeabilizzata, l'abitazione è stata divisa in due distinte unità abitative, entrambe dotate di cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno finestrato con doccia. Le due unità possono essere facilmente riunite, creando un unico ampio appartamento di quattro locali e doppi servizi. Tra i suoi pregi, spiccano gli infissi in doppio vetro, il riscaldamento autonomo e la presenza di un giardino privato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

