



Rif.: 60874702

€ 95.000

## Casa semindipendente in vendita Lecco, Via Ravalle - Laorca

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 254,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situata nel centro della storica località di Laorca, con fermata dell'autobus a soli 100 mt, questa deliziosa abitazione semi-indipendente offre ampi spazi esterni e un'atmosfera accogliente. Distribuita su tre livelli, la residenza è circondata da un ampio terrazzo e da un giardino privato. All'ingresso, accoglie un generoso soggiorno, una cucina separata e un pratico ripostiglio sottoscala. Salendo al piano superiore, si trovano una spaziosa camera matrimoniale e un luminoso bagno con vasca. L'ultimo piano presenta due ulteriori ambienti, attualmente utilizzati come spazi accessori ma trasformabili in camere da letto e un terrazzo panoramico. La proprietà vanta inoltre una comoda lavanderia, un'area pranzo esterna completa di barbecue e un box dedicato per motocicli. Perfetta per chi cerca uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

