



Rif.: 60861415

↓ € 180.000

€ 195.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Lecco, Via Giotto - Germanedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 42.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionato nel rione di Germanedo, in una zona tranquilla e ben fornita di tutti i servizi essenziali e mezzi di trasporto pubblico, questo immobile si trova al primo piano di una palazzina ben tenuta. L'abitazione offre una zona giorno spaziosa, che include un ampio soggiorno, una sala da pranzo luminosa e una cucina separata dotata di balcone. Un corridoio agevola l'accesso alla zona notte, composta da due camere da letto e un bagno finestrato provvisto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

