



Rif.: 61223158

€ 65.000

## Trilocale in vendita

Isola Di Capo Rizzuto, Via Volandrino - Le Castella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Primo piano all'interno di una palazzina ben tenuta, ubicata in una zona residenziale e tranquilla di Le Castella, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato ma al contempo di facile accesso ai principali servizi. L'immobile si presenta già abitabile e curato nei dettagli, offrendo ambienti comodi e funzionali. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e da un soggiorno reso particolarmente caldo e accogliente dalla presenza del caminetto, perfetto per creare un'atmosfera familiare durante tutto l'anno. La zona notte dispone di una spaziosa camera da letto matrimoniale dotata anche di condizionatore, una cameretta doppia ideale per famiglia o ospiti e un pratico bagno completo di box doccia. L'appartamento è inoltre fornito di termosifoni, caratteristica che lo rende confortevole anche nei mesi invernali. Una soluzione pronta da vivere, perfetta per chi cerca tranquillità, comfort e la bellezza del mare della costa ionica

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

