



Rif.: 61190318

€ 69.000

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Isola Di Capo Rizzuto, Via Rosita - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villetta bifamiliare sviluppata su un unico livello, ideale per chi desidera spazi comodi e la tranquillità di un contesto residenziale. L'immobile si compone di cucina abitabile e luminoso soggiorno, ambienti accoglienti e ben distribuiti. Attraverso il corridoio si accede alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali con finestra, una camera singola e un comodo bagno dotato di vasca. Completa la proprietà un giardino privato di circa 400 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto, per famiglie con bambini o per chi desidera uno spazio verde da vivere.

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

