



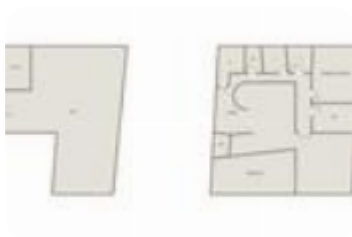
Rif.: 61175662

€ 175.000

Villa singola in vendita

Isola Di Capo Rizzuto, Viale Margherita - Sant'Anna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



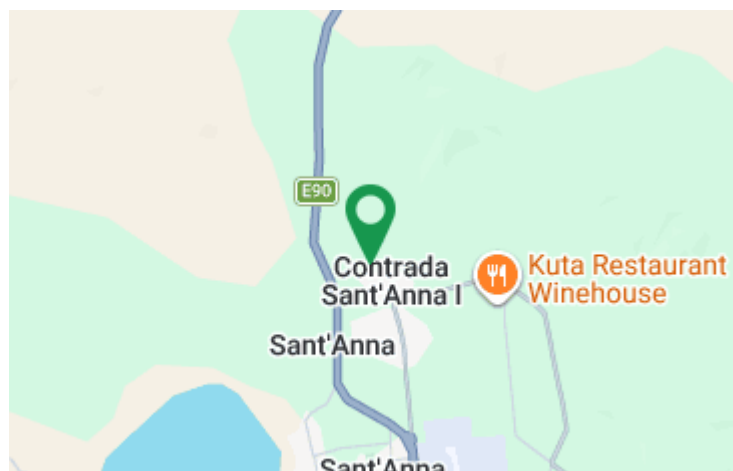
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione indipendente di ampia metratura, ideale per chi desidera privacy, comfort e spazi esterni esclusivi. L'abitazione si sviluppa interamente al primo piano. L'ingresso conduce a un funzionale cucinotto con tinello, dotato di pratico ripostiglio e collegato a un ampio e luminoso soggiorno, ambiente accogliente e ben distribuito, dal quale si accede a un grande terrazzo, perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. Un comodo corridoio accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa e versatile camera matrimoniale, due camerette – di cui una doppia e una singola – un bagno padronale e un secondo bagno di servizio, pratico e funzionale. La proprietà si distingue per la generosa metratura interna e per i suoi importanti spazi accessori: uno spazioso box auto e un giardino privato di circa 1.400 mq che circonda l'immobile, garantendo riservatezza e ampie possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

