



Rif.: 61111776

**€ 85.000**

## Casa semindipendente in vendita Isola Di Capo Rizzuto, Via Luigi Longo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immobile su tre livelli con box auto e piccola corte esterna. Soluzione di ampia metratura, ideale per nuclei familiari numerosi o per chi desidera spazi generosi e versatili. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile, bagno e due comode camere da letto, ideali per essere adibite a zona notte o studio. Il primo piano, caratterizzato da ambienti ampi e ben illuminati, ospita un grande soggiorno con cucina a vista, due spaziose camere da letto, una camera doppia, un bagno e un pratico ripostiglio, perfetto per organizzare gli spazi di servizio. Il secondo piano si presenta allo stato rustico, offrendo l'opportunità di essere personalizzato e rifinito secondo le proprie esigenze abitative o progettuali. Completano la proprietà un box auto di pertinenza e una piccola corte esterna. Soluzione interessante per chi è alla ricerca di un immobile dalle grandi potenzialità in un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

