



Rif.: 61110440

€ 99.000

Casa indipendente in vendita

Isola Di Capo Rizzuto, Via Penelope - Marinella

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 83.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Situato in una zona di mare, tranquilla e lontana dal caos cittadino, questa soluzione offre un'atmosfera serena e rilassante, ideale per chi cerca privacy e vivibilità a contatto con la natura. Entrando al piano terra, si accede ad uno spazioso soggiorno molto luminoso e accogliente, dotato di camino che offre un punto focale di calore e atmosfera nelle stagioni più fresche. Completano l'unità un piccolo bagno pratico e funzionale, essenziale per l'uso quotidiano, e due comode camere da letto. Al primo piano troviamo un appartamento in stato rustico di circa 60 mq, da rifinire secondo le proprie esigenze. All'esterno, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

