



Rif.: 61059284

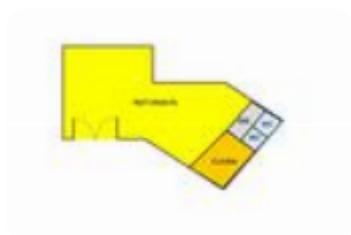
↓ € 230.000

€ 250.000 (-8%)

Negozi in vendita

Isola Di Capo Rizzuto, Villaggio Santa Cristina -
 Capo Rizzuto

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 210 ca.
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno del Villaggio Santa Cristina, locale commerciale di ampia metratura attualmente adibito a ristorante, dotato di spazi interni ed esterni ideali per attività di ristorazione. L'immobile, sviluppato principalmente al primo piano, oltre a circa 80 mq di veranda coperta, si compone di una sala principale spaziosa, una zona bar, cucina attrezzabile di generose dimensioni e servizi per il pubblico. Il tutto si affaccia su un ampio terrazzo esterno, perfetto per l'organizzazione di pranzi, cene e aperitivi all'aperto durante la bella stagione. La posizione all'interno del Villaggio Santa Cristina, frequentato da residenti e turisti in ogni stagione, garantisce un buon flusso di clientela e rende l'acquisto particolarmente interessante come investimento a reddito, grazie alla possibilità di gestione diretta o di locazione dell'attività. La proprietà si presenta come un'opportunità nel settore della ristorazione, adatta a imprenditori del settore o investitori alla ricerca di una soluzione pronta per essere personalizzata e rilanciata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

