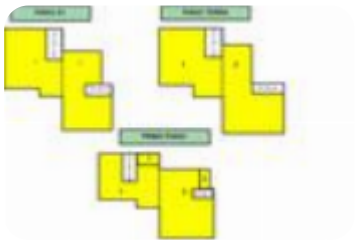
**Affiliato: Immobiliare Botricello D.I.**
Partita IVA: 03284690793
Via Risorgimento, 12 88841 Isola Di Capo Rizzuto (KR)
Email: krha1@tecnocasa.it - Tel.: 09621916960



Rif.: 61047683

# € 139.000

## Rustico in vendita

**Isola Di Capo Rizzuto, Località Santa Domenica - Le Castella**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 280 ca. |
| **Locali:** | 6 |
| **Sottotipologia:** | rustico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 3 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Proprietà con struttura predisposta per la realizzazione di due distinte unità abitative, caratterizzata da un'incantevole vista.Il fabbricato, attualmente allo stato grezzo, si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi e grande potenziale progettuale.Ciascuna delle due porzioni, disposte in modo speculare, è articolata su tre piani: un piano seminterrato, ideale per la realizzazione di un locale accessorio o ripostiglio; un piano terra e un primo piano, entrambi destinabili ad uso abitativo, capaci di ospitare agevolmente una zona giorno luminosa, più camere da letto e servizi.La metratura generosa permette di concepire ambienti confortevoli e ben distribuiti, ideali sia come abitazione principale sia come soluzione bifamiliare.Il contesto naturale circostante regala tranquillità, privacy e una piacevola esposizione.

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.