Affiliato: Studio Crotone D.I.
Partita IVA: 02842110799
Via XXV Aprile, 80 88900 Crotone (KR)
Email: krcn4@tecnocasa.it - Tel.: 0962939083















Rif.: 61284726

€ 200.000

Villa singola in vendita

Crotone, Via Federico Fellini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 283 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Posti auto:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 23.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villa Singola con ampio giardino.Lontana dallo stress cittadino, riservata e curata proponiamo villa autonoma ben conservata e situata su circa 1500 mq di proprietà.E' infatti circondata da un ampio giardino curato e riservato, da un cortile pavimentato che funge anche da posto auto e da un orto recintato.Al piano terra l'ingresso dà su un ampio salone collegato alla cucina abitabile e luminosa tramite un disimpiego dal quale si accede alla zona bagno e lavanderia. Entrambe le stanze principali hanno un accesso diretto al giardino.Il primo piano è caratterizzato da quattro camere da letto, di cui una (quella padronale) con bagno riservato, una stanza che funge da disimpiego/salotto e un altro bagno.Nel retro della villa dal giardino si accede ad una graziosa dependance interamente rifinita perfetta per ospiti o un secondo piccolo nucleo familiare. Composta da salotto con angolo-cottura, un bagno e una camera matrimoniale. La porta d'ingresso della stessa si affaccia direttamente su una piscina interrata da rifinire ideale come angolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.