



Rif.: 61208759

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Crotone, Traversa L S. Leonardo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 23.64 kW h/m² anno

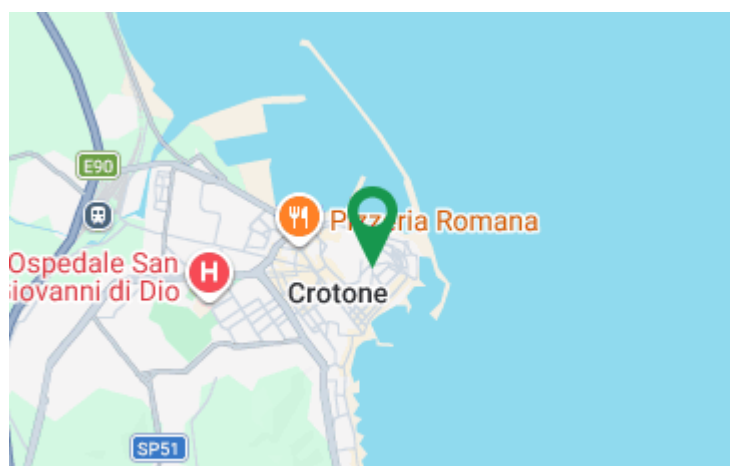
EP globale rinnovabile: 9.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Zona Mare- Via I traversa San leonardo Situato in un contesto signorile recentemente rinnovato, questo appartamento al terzo piano con ascensore rappresenta una rara combinazione di eleganza moderna e razionalità degli spazi. L'ingresso si apre su un disimpegno funzionale, servito da un pratico ripostiglio sulla destra, che conduce direttamente verso il cuore pulsante della casa: una luminosa zona living con soggiorno e cucina abitabile a vista divisi da una doppia porta scorrevole. Questo ambiente open space è valorizzato da un lungo balcone perimetrale su cui affacciano entrambi i vani e, una parte, è stata intelligentemente adibita a zona lavanderia, accessibile direttamente dalla cucina. La zona notte, ben separata grazie a un corridoio centrale, ospita una spaziosa camera matrimoniale con finestra e un bagno padronale rifinito con gusto e dotato di un comodo box

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

